



CITTA' DI MOLFETTA
SETTORE LAVORI PUBBLICI

N. G. 978

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ORIGINALE /

N. 244 del 12 SET. 2013

OGGETTO: "Piazza Caduti sul Mare" - Approvazione Computo Estimativo lavori edili interni necessari a ripristinare le condizioni di usabilità e sicurezza del blocco servizi annesso al Parco ed all'Anfiteatro di Ponente e loro affidamento diretto.

Emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo n.165 del 30.03.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- CIG: 364499375F

IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI

Premesso che:

- il blocco servizi igienici annesso al Parco di Ponente ed all'Anfiteatro si trovava in condizioni precarie a causa delle condizioni del manto di copertura lastrico solare, che ha causato distacchi di parti strutturali del cornicione, mettendo a rischio la pubblica incolumità;
- in considerazione di ciò, con determinazione dirigenziale Settore LL.PP. n. 146 del 14.05.2013, si approvavano i lavori per la messa in sicurezza del citato blocco servizi sito in Piazza Caduti sul Mare, affidando gli stessi in favore dell'Impresa "Ferrulli Salvatore" da Altamura - per un importo complessivo pari ad € 20.150,00 - di cui per lavori € 17.950,27;
- i suddetti lavori eseguiti, hanno riguardato quindi, essenzialmente interventi sulla parte esterna del blocco servizi, comprendendo il totale rifacimento del manto copertura lastrico solare nonché la ricostruzione del cornicione coronamento lastrico, pericolante;

Ciò premesso, dato atto che:

durante l'esecuzione dei succitati lavori esterni, gli operai impegnati nell'intervento hanno potuto forzare le porte di accesso ai servizi igienici - inaccessibili da tempo - e quindi si è potuto ispezionare l'interno dei bagni, constatando (come si evince dalla documentazione fotografica allegata) una situazione di degrado tale da rendere inusabile l'intera struttura;

risultava quindi necessario il totale rifacimento dell'intonaco all'intradosso del solaio di copertura - in quanto completamente ammalorato a causa delle copiose infiltrazioni di acque meteoriche avvenute nel corso del tempo, e determinate dalla non perfetta tenuta del manto di copertura - che ad oggi risulta completamente rifatto;

ravvisata l'urgenza di eseguire dette ulteriori lavorazioni interne, in quanto allo stato attuale il blocco servizi igienici è ancora inutilizzabile, non garantendo così il pubblico servizio ai fruitori del Parco e dell'Anfiteatro;

considerato che il perdurare di tale situazione comprometterebbe l'usabilità dell'intera struttura comunale, in quanto ad oggi non risultano utilizzabili i servizi igienici ad essa annessi;

considerato inoltre che, se le opere di che trattasi non venissero eseguite in tempi brevi, si comprometterebbe la piena usabilità del Parco, ponendo le premesse per una eventuale chiusura della struttura comunale, con conseguente interruzione del pubblico servizio;

dato atto che gli ulteriori lavori necessari per rendere usabile il blocco servizi, riguardano essenzialmente:

- spicconatura e rifacimento completo degli intonaci interni;
- ripristino dei rivestimenti murali in piastrelle ceramiche;
- tinteggiatura murale con trattamento antimuffa;
- verifica della funzionalità delle apparecchiature interne esistenti (sanitari+impianto elettrico) per ripristinare le condizioni di usabilità della struttura

Visto pertanto, il computo estimativo dei lavori a farsi, redatto in giugno 2013 dal D.LL arch. Orazio Lisena avente una quantificazione pari ad € 23.027,94 oltre OO.SS. ed IVA;

Vista la disponibilità dell'Impresa "Ferrulli Salvatore" da Altamura - già impegnata nella esecuzione dei lavori esterni di messa in sicurezza del blocco servizi - all'esecuzione degli ulteriori lavori di che trattasi, ritenuti assolutamente necessari, e complementari a quelli già eseguiti - applicando sull'importo finale il medesimo ribasso di affidamento pari al -12%;

Visto pertanto l'importo dei lavori in affidamento, che applicando il ribasso del -12% si riduce ad € 21.164,59 compresi OO.SS. esclusa IVA;

Dato atto che - ad ogni modo - l'importo complessivo dei lavori a farsi (€ 21. 164,59), sommato a quelli già affidati (€ 17.950,27) di cui alla citata D.D. n. 146/2013 - ammonta a complessivi € 39.186,64 esclusa IVA, e quindi risulta comunque inferiore al limite di € 40.000,00 e quindi, ai sensi dell'art. 125 comma 8° u.p. DPR 163/2006 e ss. mm. ed ii.: "... Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento" risulta possibile procedere all'affidamento diretto degli stessi;

Visto il D.L.vo n. 163/2006 e ss. mm. ed ii.;

Visto il T.U.O.E.L. di cui al D. L.vo n.267/2000 e ss. mm ed ii.;

Visto il DPR 207/2010 e ss. mm ed ii.;

Accertata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 107 comma 1, nonché del combinato disposto degli articoli 107 comma 3 lett. B e 192 del T.U.EE.LL. (D.Lgs. n. 267/2000);

DETERMINA

Per quanto contenuto in premessa che qui s'intende integralmente riportato e riscritto, di:

1. Approvare il computo estimativo dei lavori a farsi, redatto in giugno 2013 dal D.LL arch. Orazio Lisena avente una quantificazione pari ad € 23.027,94 oltre OO.SS. ed IVA;
2. Ritenerne i lavori di che trattasi necessari ed urgenti in quanto una volta eseguiti consentiranno, ai fruitori del Parco di Ponente e dell'Anfiteatro, di utilizzare i servizi igienici, e pertanto affidare gli stessi in favore dell'Impresa "Ferrulli Salvatore" da Altamura - già impegnata nella esecuzione dei lavori esterni di messa in sicurezza del blocco servizi - avendo constatato la disponibilità da parte della citata ditta - applicando un ribasso pari al -12% - per cui l'importo dei lavori in affidamento si riduce ad € 21.164,59 compresi OO.SS. esclusa IVA;
3. Dare atto che - ad ogni modo - l'importo complessivo dei lavori a farsi (€ 21. 164,59), sommato a quelli già affidati (€ 17.950,27) di cui alla citata D.D. n. 146/2013 - ammonta a complessivi € 39.186,64 esclusa IVA, e quindi risulta comunque inferiore al limite di € 40.000,00 e quindi, ai sensi dell'art. 125 comma 8° u.p. DPR 163/2006 e ss. mm. ed ii.: "... Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento" risulta possibile procedere all'affidamento diretto degli stessi;
4. Dare atto che senza ulteriore formalità si procederà al pagamento delle somme dovute nei confronti della Ditta Appaltatrice, a fronte di DURC, Conto Consuntivo, ed emissione regolare fattura vistata dal RUP;
5. Impegnare la somma complessiva pari ad € 23.281,00 al Cap. PEG n. 50121 del Bilancio anno 2012 sub-impegno n. 2092/___
6. Confermare responsabile del procedimento l'arch. Orazio Lisena
7. dare atto che la presente determina:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va trasmessa, ad avvenuta pubblicazione, al RUP, al Settore Economico Finanziario ed al Segretario Comunale;
 - va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
 - va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il Settore Segreteria.

Il Compilatore della Proposta e RUP
arch. Orazio LISENA

Il Dirigente Settore LL.PP. f.f.
arch. Lazzaro PAPPAGALLO

Visto, si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento
Il Dirigente Settore LL.PP. f.f.
arch. Lazzaro PAPPAGALLO



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2013

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO: 2012 2092/0 **DATA:** 31/12/2012 **IMPORTO:** 50.000,00
OGGETTO: PUNTI SPORT-LAVORI DI REALIZZAZIONE SPAZI ATREZZATI PER ATTIVITA' MOTORIE

SUBIMPEGNO DI SPESA: 2012 2092/1 **DATA:** 10/09/2013 **IMPORTO:** 23.281,00
OGGETTO: PIAZZA CADUTI SUL MARE - APPROVAZIONE COMPUTO ESTIMATIVO LAVORI EDILI INTERNI NECESSARI A RIPRISTINARE LE CONDIZIONI DI USABILITA' E SICUREZZA DEL BLOCCO SERVIZI ANNESSO AL PARCO ED ALL'ANFITEATRO DI PONENTE E LORO AFFIDAMENTO DIRETTO.

Bilancio

TITOLO: 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE
FUNZIONE: 09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
SERVIZIO: 06 - PARCHI E SERVIZI PER LA TUTELA AMBIENTALE DEL VERDE ED ALTRI SERVIZI R
INTERVENTO: 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO: 2012 **IMPORTO IMPEGNO:** 50.000,00
CAPITOLO: 50121 **SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:** 0,00
OGGETTO: PUNTI SPORT-LAVORI DI REALIZZAZIONE SPAZI ATREZZATI PER ATTIVITA' MOTORIE **SUBIMPEGNO NR. 2092/1:** 23.281,00
DISPONIBILITA' RESIDUA: 26.719,00

PROGETTO: REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

RESP. SPESA: SETT. LAVORI PUBBLICI

RESP. SERVIZIO: SETT. LAVORI PUBBLICI

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 246/2013 del settore U.P.P. ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

DATA: 10/09/2013

Visto per regolarità della istruttoria

Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim